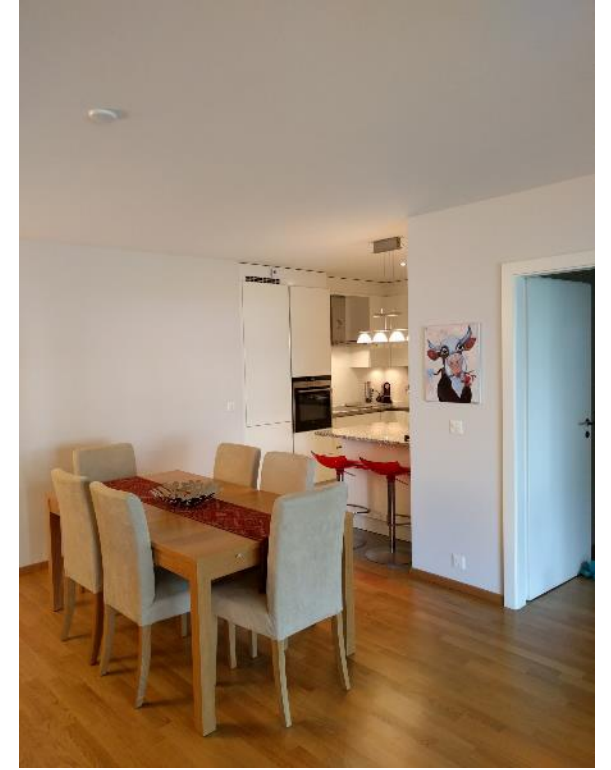


Lumineux appartement tout équipé de 3,5 pièces avec grande terrasse, jardin, deux places de parc, au Chemin de Montaney 40, 1024 Ecublens.





Magnifique appartement de 3,5 pièces

- Cet appartement de 101 m² pondéré est situé dans une charmante résidence construite en 2009.
- Avec ses beaux espaces, une terrasse et un jardin, cet appartement est très bien conçu.
- Proche de toutes commodités, écoles, transports publics, accès proche de l'autoroute, ainsi que de l'EPFL/UNIL.
- 2 chambres à coucher, 2 salles de bain et grand espace ouvert.
- Très calme, lumineux, spacieux.
- Ascenseur desservant tous les niveaux.
- Place de jeux pour enfants.



Descriptif de l'appartement

- Hall d'entrée avec armoire encastrée.
- Salle de bain avec douche à l'italienne, WC et colonne de lavage (**machine à laver et sèche linge**).
- Grand espace avec grandes baies vitrées, cuisine ouverte entièrement équipée (inclus **lave vaisselle**), séjour, coin à manger avec accès à la terrasse.
- Chambre/Bureau avec armoire encastrée avec accès à la terrasse.
- Suite parentale avec armoire encastrée avec accès direct à la salle de bain et à la terrasse.
- Salle de bain avec douche à l'italienne, WC, bidet et armoire encastrée.
- Grande cave au sous-sol.
- Une place de parc dans parking souterrain et une place de parc extérieure.



Données importantes en bref

Appartement	Au Rez
NPA/Lieu	1024 Ecublens
Nombre de pièces	3.5
Nombre de chambres à coucher	2
Nombre de salles de bain	2
Surface pondérée	101 m2
Etat de l'objet	Comme neuf
Chauffage	Au sol
Combustible	Gaz et solaire
WC invites	Oui
Cave	Oui
Terrasse couverte	Oui (26 m2)
Place de parc	2 (intérieure/extérieure)
Prix de vente + Parc	850'000.- + 40'000.-
Disponible dès le	Décembre 2018

Contact

- Email: info@mardambey.ch
- Téléphone: +41 78 625 8025

